

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ  
ПО АДРЕСУ: МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ДОМОДЕДОВО, УЛ. КИРОВА, Д. 13,  
КОРПУС 1  
ОТ 19 ПО 30 ЯНВАРЯ 2019 ГОДА.**

**ФОРМА ПРОВЕДЕНИЯ: ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ**

Инициатором проведения внеочередного общего собрания собственников является Совет многоквартирного дома по адресу: Московская область, г. Домодедово, улица Кирова, дом 13, корпус 1

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: **всего 29 617,40 кв.м.**

Общее количество помещений в многоквартирном доме: **жилых – 427 (четыреста двадцать семь) квартир, нежилых – 58 (пятьдесят восемь) помещений.**

В собрании приняли участие собственники помещений общей площадью **15 210,96 (пятнадцать тысяч двести десять и девяноста шесть сотых) кв.м., что составляет 51,3 (пятьдесят один и три десятых) %** от общего числа всех собственников помещений в количестве **280 физических лица**. Список прилагается, приложение № 2 к настоящему протоколу (реестр принявших участие в общем собрании собственников, проходившем в очно-заочной форме и итогов голосования по повестке дня).

**Повестка собрания:**

- Выборы Председателя и Секретаря собрания.
- Выборы счётной комиссии.
- Рассмотрение предложения управляющей организации и утверждение тарифа на содержание и текущий ремонт жилого помещения.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Очный этап очно-заочного голосования проводился **19.01.2019 г. с 12:00 до 12:30** (время московское) по адресу: **Московская область, город Домодедово, улица Кирова, дом 13, корпус 1 (детская площадка).**

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с **19.01.2019 г. 10:00 до 30.01.2019 г. 18:00** (время московское) по адресу: **Московская область, город Домодедово, улица Кирова, дом 13, корпус 1, почтовые ящики квартир 1, 72, 93, 159, 232, 274, 288, 379, 407.**

**СВЕДЕНИЯ О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:**

**Вопрос 1. Избрание председателя данного собрания.**

СЛУШАЛИ:

Хромых Елену Артуровну, которая предложила кандидатуру Председателя собрания

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» кандидатуру в качестве Председателя собрания **Хромых Елены Артуровны**

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 97,10 % голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0,82 % голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 2,08 % голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

## **Вопрос 2. Выбор секретаря собрания**

СЛУШАЛИ:

Хромых Елену Артуровну, которая предложила кандидатуру секретаря собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» кандидатуру в качестве секретаря собрания **Хромых Елены Артуровны.**

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 96,57 % голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0,82 % голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 2,61 % голосов

РЕШЕНИЕ **ПРИНЯТО.**

## **Вопрос 3. Избрание счётной комиссии**

СЛУШАЛИ:

Хромых Елену Артуровну, которая предложила состав счётной комиссии.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» кандидатуры:

**Хромых Елена Артуровна, кв. 274**

**Ланина Оксана Викторовна, кв. 159**

**Татарина Татьяна Николаевна, кв. 379**

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 98,09 % голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0,27 % голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,64 % голосов

РЕШЕНИЕ **ПРИНЯТО.**

## **Вопрос 4. Утверждение предложенного управляющей организацией тарифа на содержание и текущий ремонт жилого помещения в размере 31,89 р. за кв.м. (тридцать один рубль восемьдесят девять копеек), включая НДС.**

СЛУШАЛИ:

Хромых Елену Артуровну, которая предложила новую редакцию Договора.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» тариф в размере 31,89 р. за кв.м. (тридцать один рубль восемьдесят девять копеек).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 97,86 % голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 1,08 % голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,06 % голосов

РЕШЕНИЕ **ПРИНЯТО.**

### **Принятые решения**

- Выбрать председателем собрания **Хромых Елену Артуровну**
- Выбрать секретарем собрания **Хромых Елену Артуровну**
- Выбрать членами счетной комиссии:  
**Хромых Елену Артуровну, кв. 274**  
**Ланину Оксану Викторовну, кв. 159**  
**Татаринину Татьяну Николаевну, кв. 379**
- Утвердить предложенный управляющей организацией тариф на содержание и текущий ремонт жилого помещения в размере 31,89 р. за кв.м. (тридцать один рубль восемьдесят девять копеек), включая НДС.

### **ПРИЛОЖЕНИЯ К ПРОТОКОЛУ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

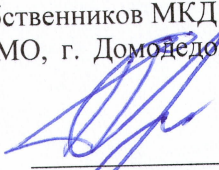
- Приложение №1. Сообщение о проведении общего собрания на 1 листе.

- Приложение №2. Расчёт тарифа, предложенного ООО «Гюнай» на \_\_ листах.
- Приложение №3. Решения собственников помещений в многоквартирном на \_\_ листах.

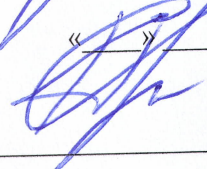
Протокол составлен в 2-х экземплярах. 1 экземпляр для управляющей организации ООО «Гюнай», 2-й экземпляр для совета МКД

Место (адрес) хранения протокола и решений собрания собственников МКД у председателя совета МКД по адресу: консьержная 6-го подъезда по адресу: МО, г. Домодедово, ул. Кирова, д. 13, корп.1.

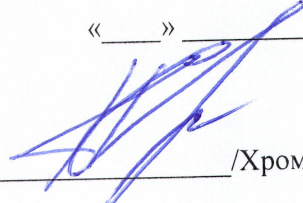
Председатель общего собрания собственников

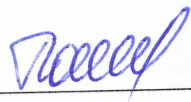
  
\_\_\_\_\_/Хромых Е.А./  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2019 г.


Секретарь общего собрания собственников

  
\_\_\_\_\_/Хромых Е.А./  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2019 г.

Счётная комиссия общего собрания собственников

  
\_\_\_\_\_/Хромых Е.А./  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2019 г.

  
\_\_\_\_\_/Ланина О.В./  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2019 г.

  
\_\_\_\_\_/Татарина Т.Н./  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2019 г.